

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e>
Sent: Wed, 6 Sep 2017 10:00:54 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e>@utrecht.nl
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e>@utrecht.nl
Subject: RE: Oudegracht 399, kenmerk HZ_WABO-16-25975

Goedemorgen 5.1.2.e

De aanvullende eisen zijn verwerkt in de nota van aanvulling. Er is verklaard dat er een functionaris is die 24/7 aanwezig is en er is aangegeven dat de begane grond als voldoende luid is beoordeeld. Uiteraard moet ook bij de volgende keuringen aan deze voorwaarden worden voldaan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Medewerker Vergunningverlening & Advisering
Manschap B

VEILIGHEIDSREGIO UTRECHT
BRANDWEER



Aanwezig op maandag tot en met donderdag
Belcampostraat 10 | 3544 NG | Utrecht | 7e verdieping
T 5.1.2.e / 4006
www.vru.nl | www.vrubrandweer.nl | 5.1.2.e@vru.nl
twitter.com/vrutrecht | facebook.com/veiligheidsregioutrecht

Van: 5.1.2.e@utrecht.nl
Verzonden: dinsdag 5 september 2017 11:30
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e>@utrecht.nl
Onderwerp: FW: Oudegracht 399, kenmerk HZ_WABO-16-25975

Dag 5.1.2.e

Vanwege de afwezigheid van 5.1.2.e en jouw eerdere advisering m.b.t. het brandveilig gebruiken van het pand aan de Oudegracht 399-399A, stuur ik onderstaand verzoek naar jou. Zou jij willen beoordelen of bijgevoegd Programma van Eisen voldoet aan de voorwaarden?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Juridisch medewerker

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres Stadsplateau 1, 14e etage

Telefoon 5.1.2.e

E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl

Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag t/m vrijdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: 5.1.2.e

Verzonden: dinsdag 5 september 2017 11:21

Aan: 5.1.2.e@vru.nl

Onderwerp: FW: Oudegracht 399, kenmerk HZ_WABO-16-25975

Beste 5.1.2.e

Op 5.1.2.e augustus hebben wij de omgevingsvergunning brandveilig gebruik verleend voor de Oudegracht 399-399A. In jouw advies van 10 augustus heb je als voorwaarde gesteld dat het Programma van Eisen op enkele punten moet worden aangevuld (HZ_WABO-16-25975-DZ_INHGBR-18828). Deze voorwaarde hebben wij in de omgevingsvergunning opgenomen. Inmiddels heeft de vergunninghouder de aanvullingen verwerkt. Zie bijlage. Voldoet dit aan de voorwaarden die jij in je advies hebt opgenomen?

De voorwaarden in jouw advies waren als volgt:

Voorwaarde

Er is een Programma van Eisen (PvE) opgesteld voor de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie conform NEN 2535 en NEN 2575, doc.nr 1600434PvE, d.d. 2 juni 2017. Er is onvoldoende aangetoond dat de gebruiksfunctie een logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uursbewaking is. In de mail van de heer 5.1.2.e dd. 6-7-2017 / 11.38 uur heeft de heer 5.1.2.e verklaard dat er continue (24/7) een functionaris aanwezig is die bij brandalarm gealarmeerd wordt en snel een beeld van de situatie kan vormen, de brandweer kan alarmeren en de ontruiming van het gebouw in gang kan zetten.

Dit moet nog in het PvE verwerkt worden.

Uit het PvE blijkt verder dat in de gang van de woning op de begane grond een slowwhoopsirene wordt geplaatst om de beheerder te waarschuwen. Indien de beheerder (een deel van de tijd) de eerder genoemde functionaris is, moet het geluidsniveau in de gehele woning voldoende luid zijn. Dit moet worden aangegeven in het PvE.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

Remco Verstappen,
Juridisch medewerker

Gemeente Utrecht

Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Vergunningen

Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht

Bezoekadres Stadsplateau 1, 14e etage

Telefoon 5.1.2.e

E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl

Internet www.utrecht.nl

Aanwezig maandag t/m vrijdag

Denk aan het milieu voordat u deze e-mail print

Van: 5.1.2.e]

Verzonden: maandag 4 september 2017 15:28

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: Oudegracht 399, kenmerk HZ_WABO-16-25975

Goedemiddag heer 5.1.2.e

Zoals juist telefonisch besproken ontvangt u hierbij de Nota van aanvulling op het bestaande PvE inzake brandveiligheid ter goedkeuring, zoals in het recente vervangingsbesluit d.d. 15 augustus is aangegeven.

Graag zien we uw goedkeuring op korte termijn tegemoet gezien de wens om op korte termijn de deuren te openen.

In afwachting van u reactie,

met vriendelijke groet,

5.1.2.e

NB: Bereikbaar van maandag t/m donderdag.

LBP|SIGHT 

5.1.2.e

Hoger veiligheidskundige (HVK)

Kelvinbaan 40, 3439 MT Nieuwegein | Postbus 1475, 3430 BL Nieuwegein

M 5.1.2.e | T 5.1.2.e | F 5.1.2.e | <http://www.lbpsight.nl> | [leveringsvoorwaarden](#)